

DECRETO EXENTO Nº 1.780

SAN MIGUEL, 31 DE OCTUBRE DE 2006.

VISTOS:

1. Acuerdo Nº 858 del Concejo, de 31 de octubre de 2006, que aprueba modificaciones a la Ordenanza sobre derechos municipales por concesiones, permisos y servicios y faculta al Alcalde para fijar su texto para el año 2007.
2. Lo dispuesto en el artículo 42 de la Ley de Rentas Municipales; y
3. Las facultades que me confiere la Ley Nº 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades,

DECRETO :

Apruébase el siguiente texto de la Ordenanza Nº 1, sobre derechos municipales por concesiones, permisos y servicios para el año 2007:

ARTICULO 1

La presente ordenanza tiene por objeto regular el monto y la forma de girar los derechos que deben pagar quienes obtengan un permiso, una concesión o reciban un servicio de la Municipalidad.

TITULO I
LIQUIDACIÓN Y GIRO DE LOS DERECHOS

ARTICULO 2

Cada unidad municipal confeccionará respecto de su área de funciones el giro de derechos que proceda, según se establece en esta ordenanza, y lo dará a conocer al interesado, quien deberá enterar su pago en Tesorería Municipal dentro del plazo que corresponda.

Los giros y su correspondiente pago deberán hacerse previamente al inicio de la concesión o permiso, o a la fecha en que se comience a prestar el servicio, y el vencimiento del pago se fijará en el último día del mes en que se efectúe el giro, salvo en aquellos casos en que la ley ha fijado otros plazos.

En cada caso se dejará testimonio del pago efectuado en el libro o registro correspondiente, con indicación del boletín de ingreso y su fecha.

Cada unidad informará oportunamente a la Dirección Jurídica de los contribuyentes morosos, en caso de proceder la cobranza judicial respectiva.

ARTICULO 3

Los derechos municipales contemplados en la presente ordenanza que se encuentren expresados en Unidad Tributaria Mensual o UTM, se liquidarán y pagarán ajustándose a la decena más próxima.

El valor de la Unidad Tributaria Mensual a que se refiere esta ordenanza será el vigente a la fecha de efectuarse el correspondiente pago.

TITULO II DEVOLUCIÓN DE DERECHOS MUNICIPALES

ARTICULO 4

La devolución de todo o parte de un derecho municipal sólo procederá mediante decreto alcaldicio, previo informe de la unidad correspondiente.

Copia del decreto de devolución se transcribirá a la unidad respectiva para su anotación en los libros correspondientes.

Los contribuyentes que por cualquier causa cesen en el ejercicio de la actividad lucrativa que desarrollan después de pagada la patente, no tendrán derecho a reembolso por el tiempo que les faltare para enterar el período pagado.

TITULO III DERECHOS RELATIVOS AL SERVICIO DE ASEO Y ORNATO

ARTICULO 5

Fijase la tarifa básica de aseo domiciliario anual para el año 2007 en el equivalente en pesos a 0,6774 UTM del mes de diciembre de 2006, la que se recaudará junto con las contribuciones de bienes raíces, patentes municipales y mediante cobro directo, según el caso.

ARTICULO 6

Los servicios especiales de recolección, transporte y disposición final de residuos distintos de los indicados en el artículo 7 de la Ley de Rentas Municipales, pagarán los siguientes derechos municipales:

- | | | |
|-----------------------------------------------------|------|-----|
| 1. Retiro de escombros, por m3 | 0,30 | UTM |
| Retiro de escombros con uso de minicargador, por m3 | 0,35 | UTM |

Si el retiro es solicitado por personas jurídicas con fines de lucro, los valores anteriores se fijarán en el doble.

El Alcalde podrá eximir del pago establecido en este número a quienes, previo informe favorable de la Dirección de Desarrollo Comunitario, a través del Departamento de Asistencia Social, justifiquen el otorgamiento del beneficio.

- | | | | |
|----|---------------------------------------------------------------|------|-----|
| 2. | Residuos generados por demoliciones, por m3 | 0,30 | UTM |
| 3. | Residuos generados por excavaciones, por m3 | 0,30 | UTM |
| 4. | Residuos no peligrosos generados a causa de incendios, por m3 | 0,30 | UTM |

Quedarán exentos del pago del derecho establecido en este número los residuos generados en incendios de viviendas respecto de quienes, previo informe favorable de la Dirección de Desarrollo Comunitario, a través del Departamento de Asistencia Social, se justifique el otorgamiento del beneficio.

- | | | | |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----|
| 5. | Recolección, transporte y disposición final de residuos sólidos domésticos y comerciales, sobre 60 litros de generación diaria, por litro en exceso | 0,00016 | UTM |
| 6. | Residuos no peligrosos generados por actividades productivas, por litro | 0,001 | UTM |
| 7. | Servicios especiales de extracción de basuras de ferias libres, por postura, semestral | | |
| | Tarifa A | 0,45 | UTM |
| | Tarifa B | 0,31 | UTM |

Los titulares de patentes de ferias libres, en ejercicio de la actividad, con una antigüedad de a lo menos cinco años, varones mayores de 65 años de edad y mujeres mayores de 60 años de edad, serán beneficiarios de las siguientes rebajas en el pago del servicio de que trata este número:

| | | | |
|------------------------------|---|--------|---------------------|
| Por una postura Tarifa A | : | 69,13 | % del valor a pagar |
| Por una postura Tarifa B | : | 83,89 | % del valor a pagar |
| | | | |
| Por dos posturas Tarifa A | : | 52,569 | % del valor a pagar |
| Por dos posturas Tarifa B | : | 59,856 | % del valor a pagar |
| | | | |
| Por tres posturas Tarifa A | : | 47,046 | % del valor a pagar |
| Por tres posturas Tarifa B | : | 51,84 | % del valor a pagar |
| | | | |
| Por cuatro posturas Tarifa A | : | 44,285 | % del valor a pagar |
| Por cuatro posturas Tarifa B | : | 47,831 | % del valor a pagar |
| | | | |
| Por cinco posturas Tarifa A | : | 42,63 | % del valor a pagar |
| Por cinco posturas Tarifa B | : | 45,426 | % del valor a pagar |

- | | | | |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 8. | Residuos sólidos vegetales generados por trabajos de podas, talas y extracciones de árboles, o por labores de jardinería, al interior de las propiedades, por m3 | 0,05 | UTM |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|

ARTICULO 7

Los servicios por los siguientes trabajos especiales pagarán los derechos municipales que en cada caso se señala:

| | | | |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----|
| 1. | Retiro de vehículos | | |
| | Tara hasta 1.500 kilos | 1,5 | UTM |
| | Tara sobre 1.500 kilos | 2,5 | UTM |
| 2. | Retiro de kioskos | 2,20 | UTM |
| 3. | Retiro de letreros atriles, lienzos, y letreros de propaganda sin instalación eléctrica | 1 | UTM |
| 4. | Retiro de líneas y cables aéreos no autorizados, por cada 100 metros | 1 | UTM |
| 5. | Limpieza y/o borrado de propaganda, por metro cuadrado | 0,25 | UTM |
| 6. | Tala de árboles y arbustos hasta altura tendido eléctrico, por cada especie, al interior de las propiedades. Incluye retiro de ramas. | 1,05 | UTM |
| | Tala de árboles y arbustos a mayor altura de tendido eléctrico, por cada especie, al interior de las propiedades. Incluye retiro de ramas. | 1,55 | UTM |
| 7. | Extracción de árboles y arbustos hasta altura tendido eléctrico, a petición y por interés particular, por cada especie. Incluye retiro de ramas. | 2,05 | UTM |
| | Extracción de árboles y arbustos a mayor altura de tendido eléctrico, a petición y por interés particular, por cada especie. Incluye retiro de ramas. | 3,05 | UTM |
| 8. | Extracción, transporte y disposición final de aguas servidas, por m3. | 2 | UTM |
| | Quedarán exentos del pago del derecho establecido en este número respecto de quienes, previo informe favorable de la Dirección de Desarrollo Comunitario, a través del Departamento de Asistencia Social, se justifique el otorgamiento del beneficio. | | |
| 9. | Aprovisionamiento de agua por medio de camión aljibe, dentro de la comuna, por viaje de camión de 10 m3. | 1,5 | UTM |
| 10. | Uso de minicargador, por hora, a partir de la salida del lugar de guardado | 0,5 | UTM |
| 11. | Uso de camión grúa-pluma, por hora, a partir de la salida del lugar de guardado | 0,5 | UTM |
| 12. | Uso de vehículo municipal | 0.01 a 8 | UTM |

El Alcalde podrá eximir del pago establecido en este

número a quienes, previo informe favorable de la Dirección de Desarrollo Comunitario, a través del Departamento de Asistencia Social, justifiquen el otorgamiento del beneficio.

13. Retiro de árboles caídos o ramas ubicadas en propiedad privada 0,4 a 5 UTM
14. informe técnico de evaluación respecto de daños de especies arbóreas por choques, podas y/o cortes de ramas no autorizadas 0,50 UTM

TITULO IV DERECHOS RELATIVOS A TRANSITO, TRANSPORTE Y VEHÍCULOS

ARTICULO 8

Los permisos de estacionamiento reservado en bienes nacionales de uso público, en los casos en que la Ley de Tránsito, Plan Regulador Comunal y demás normas aplicables lo permita, pagarán los siguientes derechos anuales:

1. Automóviles, station wagon y camionetas hasta 1500 kilos
 - En arterias Clasificación "A" art. 23, cada uno 6 UTM
 - En arterias Clasificación "B" art. 23, cada uno 3 UTM
2. Vehículos de carga de más de 1500 kilos y otros, cada uno 11 UTM

El pago de estos derechos será trimestral, por anticipado.

En el evento que el estacionamiento sea construido por el interesado en un bien nacional de uso público en Arterias Clasificación "B" del artículo 23 de la presente ordenanza, conforme a diseño establecido por la Dirección de Obras Municipales, que estará cuantificado en su costo, la Municipalidad aplicará una rebaja de un 50% del derecho anual, por un plazo de 24 meses, por cada estacionamiento

Quedarán exentos del pago de los derechos señalados en el N° 1 de este artículo, los estacionamientos reservados para sus vehículos institucionales solicitados por establecimientos de salud pública, Carabineros de Chile, Policía de Investigaciones, Bomberos y Cruz Roja, Tribunales de Justicia, Ministerio Público, Gendarmería y establecimientos educacionales municipalizados, los que deberán adecuarse a las exigencias que indique la Dirección de Tránsito, debiendo pagar en todo caso el costo de la señalización pertinente que se requiera, conforme al artículo 10, N° 20 de esta ordenanza.

ARTICULO 9

Los servicios municipales por revisiones de vehículos efectuadas para cualquier trámite que no sea el otorgamiento de permiso de circulación, pagarán los siguientes derechos:

| | | | |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 1. | Verificación de número de motor, transformación, clasificación y otros afines, incluido el certificado correspondiente, cuando sea el caso | 0,25 | UTM |
| 2. | Inspección ocular a domicilio: | | |
| | a) Dentro del territorio de la comuna | 0,25 | UTM |
| | b) Fuera del territorio de la comuna, dentro del Área Metropolitana | 0,50 | UTM |
| 3. | Revisión y control de taxímetro, incluido sello y otorgamiento de tarjeta reglamentaria | 0,05 | UTM |

ARTICULO 10

Los permisos y servicios que se señalan más adelante pagarán los siguientes derechos:

| | | | |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 1. | Duplicado de permiso de circulación por siniestro o transferencia | 0,12 | UTM |
| 2. | Permiso por traslado diario de vehículos y otros, según artículo 14 letra c) Ley de Rentas Municipales | 0,05 | UTM |
| 3. | Certificado de empadronamiento para carros y remolques, incluyendo placa | 0,25 | UTM |
| 4. | Duplicado de certificado de empadronamiento para carros y remolques | 0,12 | UTM |
| 5. | Certificado de modificación en el registro de carros y remolques | 0,12 | UTM |
| 6. | Placa provisoria de carros y remolques, incluye costo duplicado placa | 0,25 | UTM |
| 7. | Reemplazo de autoadhesivo verde, rojo o amarillo por deterioro o siniestro | 0,15 | UTM |
| 8. | Reemplazo de permiso de circulación de vehículos convencionales a vehículos que cumplen las normas de emisión del D. S. 211/91 del Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones y otros | 0,15 | UTM |
| 9. | Duplicado de licencia de conducir cualquiera sea su clase | 0,25 | UTM |
| 10. | Cambio de domicilio en licencia de conducir | 0,10 | UTM |
| 11. | Derogado. | | |
| 12. | Control de licencia clases B, C, D y F | 0,50 | UTM |
| 13. | Control de licencia clase E | 0,25 | UTM |
| 14. | Cambio de datos legalmente reconocidos en licencia de conducir: nombre, RUT, etc. | 0,10 | UTM |

| | | | |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 15. | Cambio de categoría o clase de licencia de conducir | 0,25 | UTM |
| 16. | Ampliación o extensión a otras clases adicionales a las licencias ya autorizadas, con excepción de las clases profesionales | 0,25 | UTM |
| 17. | Extensión a primera licencia profesional, en cualquiera de sus clases | 0,50 | UTM |
| 18. | Control para conductores con licencia profesional y clases A1 y A2 otorgadas antes del 8 de marzo de 1997 | 0,40 | UTM |
| 19. | Exámenes según art. 17 Ley 18.290 incluyendo certificado | 0,25 | UTM |
| 20. | Autorización a solicitudes de señalización de tránsito para fines particulares. El valor de la señal deberá ser pagado por el particular y adecuarse a las normas vigentes | 0,15 | UTM |
| 21. | Autorización anual para cuidadores de vehículos. Incluye el valor de la credencial | 0,12 | UTM |
| 22. | Duplicado de credencial para cuidadores de vehículos | 0,05 | UTM |
| 23. | Certificaciones por concepto de licencia de conducir | 0,08 | UTM |
| 24. | Libro conteniendo cuestionarios para exámenes de licencia de conducir | 0,05 | UTM |
| 25. | Presentación de declaración jurada para acogerse a beneficio establecido en inciso 2º del artículo 16 de la Ley de Rentas Municipales | 0,10 | UTM |
| 26. | Eliminación del Registro Comunal de Carros y Remolques | 0,15 | UTM |
| 27. | Certificaciones diversas | 0,20 | UTM |

**TITULO V
DERECHOS RELATIVOS A LOS PERMISOS
PARA EL EJERCICIO DE ACTIVIDADES LUCRATIVAS**

ARTICULO 11

Los permisos para el ejercicio de actividades lucrativas pagarán los siguientes derechos municipales:

| | | | |
|----|--------------------------------------------------------|------|-----|
| 1. | Funcionamiento de circos, por día | 0,15 | UTM |
| 2. | Funcionamiento de parques de entretenimientos, por día | 0,20 | UTM |

| | | | |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----|
| 3. | Reuniones sociales, actos públicos, carreras y torneos, por día | 0,50 | UTM |
| 4. | Puestos de expendio de frutas de temporada en la vía pública, por día de funcionamiento | 0,15 | UTM |
| | Puestos de expendio de frutas de temporada en recintos particulares, por día de funcionamiento | 0,05 | UTM |
| 5. | Ferias artesanales, de juguetes, de libros, de vestuario, promocionales y similares: | | |
| | En la vía pública, día de funcionamiento por stand | 0,05 | UTM |
| | En recintos particulares, día de funcionamiento por stand o local | 0,03 | UTM |
| 6. | Autorizaciones especiales transitorias para Fiestas Patrias, Navidad y Año Nuevo, con un máximo de tres días, artículo 19 Ley 19.925: | | |
| | Fondas o ramadas de Fiestas Patrias en la vía pública, por día | 1,50 | UTM |
| | En recintos particulares, Fiestas Patrias, Navidad y Año Nuevo, por día | 1 | UTM |
| 7. | Permiso para la venta de seguro automotriz, por día | 0,10 | UTM |
| 8. | Permiso para la venta de pinos artificiales, tarjetas y adornos navideños, por día de funcionamiento | 0,003 | UTM |
| 9. | Permiso para el funcionamiento de máquinas expendedoras de bebidas, juguetes y otros, por máquina, anual | | |
| | En la vía pública o recintos particulares, en arterias clasificación "A" art. 23 de esta ordenanza | 2 | UTM |
| | En la vía pública o recintos particulares, en arterias clasificación "B" art. 23 de esta ordenanza | 1 | UTM |
| 10. | Permiso para ferias navideñas, valor diario por puesto en bien nacional de uso público: | | |
| | a) Instituciones sin fines de lucro | 0,05 | UTM |
| | b) Particulares | 0,15 | UTM |

| | | | |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 11. | Permiso para actividades transitorias en recinto privado, hasta tres meses consecutivos en un año calendario, por mes | 1 | UTM |
| 12. | Permiso para actividades promocionales transitorias en recinto privado, hasta tres meses consecutivos en un año calendario, por mes | 0,5 | UTM |
| 13. | Otros no clasificados, por día de funcionamiento | 0,25 | UTM |

TITULO VI
DERECHOS RELATIVOS A LAS CONCESIONES Y PERMISOS
POR INSTALACIONES EN BIENES NACIONALES DE USO
PUBLICO

ARTICULO 12

Los permisos por instalaciones en bienes nacionales de uso público pagarán los siguientes derechos, sin perjuicio de la contribución que por patente o permiso municipal corresponda:

| | | | |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----|
| 1. | Circo, por m2 de ocupación diaria | 0,001 | UTM |
| 2. | Parques de entretenimientos, por m2 de ocupación diaria | 0,01 | UTM |
| 3. | Puestos de frutas de temporada, por m2 de ocupación diaria | 0,01 | UTM |
| 4. | Ferias artesanales, de juguetes, de libros, de vestuario, promocionales y similares, por m2 de ocupación diaria | 0,03 | UTM |
| 5. | Derogado. | | |
| 6. | Mesas y toldos para atención de público, anexas a establecimientos comerciales, tales como fuentes de soda, salones de té, restaurantes y otros, por cuatrimestre o fracción, por metro cuadrado ocupado o fracción | 0,25 | UTM |
| | La publicidad que contengan estos elementos que ocupen el espacio público a que se refiere este número, tales como toldos, sillas, mesas, artefactos eléctricos de venta, etc., no estarán afectos a cobro por este concepto. | | |
| 7. | Estaciones de servicio para vehículos, bombas de bencina y otros combustibles, por m2 de ocupación diaria | 0,02 | UTM |
| 8. | Kioscos de golosinas ubicados en arterias clasificadas en la letra "A" del art. 23, con un pago mínimo de 4 m2, valor m2 semestral | 0,15 | UTM |

| | | | |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----|
| 9. | Kioscos de golosinas ubicados en arterias clasificadas en la letra "B" del art. 23, con un pago mínimo de 4 m2, valor m2 semestral | 0,10 | UTM |
| 10. | Kioscos de diarios y/o revistas con anexo de golosinas, confites u otros, ubicados en arterias clasificadas en la letra "A" del art. 23, con un pago mínimo de 4 m2, valor m2 semestral | 0,10 | UTM |
| 11. | Kioscos de diarios y/o revistas con anexo de golosinas, confites u otros, ubicados en arterias clasificadas en la letra "B" del art. 23, con un pago mínimo de 4 m2, valor m2 semestral | 0,07 | UTM |
| 12. | Kioscos de diarios y revistas exclusivamente, con un pago mínimo de 3 m2, valor m2 semestral | 0,03 | UTM |
| 13. | Ferias libres o chacareros, por día de feria asignada en la patente, valor m2 semestral | 0,01 | UTM |
| 14. | Ocupación de bien nacional de uso público por instalación de : | | |
| | a) Letreros, paletas, relojes, y otros, por base de sustentación, valor semestral | | |
| | Hasta 1m2 | 1 | UTM |
| | 1m2 y más | 2 | UTM |
| | b) Vallas, por base de sustentación, semestral | 0,25 | UTM |
| | Los contribuyentes que tengan su empresa matriz en la comuna y avisen su propio negocio, pagarán el 50% de estos derechos | | |
| 14. | Venta de seguro automotriz obligatorio, valor m2 diario | 0,03 | UTM |
| 16. | Puesto de Navidad, por m2 diario | 0,01 | UTM |
| 17. | Techos y refugios, por m2 diario | 0,002 | UTM |
| 18. | Garitas de movilización colectiva, por m2 de ocupación diaria | 0,003 | UTM |
| 19. | Instalaciones de pesaje de vehículos, por m2 de ocupación diaria | 0,005 | UTM |
| 20. | Ocupación por elementos de mobiliario urbano instalados en bienes nacionales de uso público por empresas telefónicas, de comunicaciones, de cable y similares, anual | | |

| | | | |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----|
| | En arterias clasificación "A" art. 23 de esta ordenanza | 2 | UTM |
| | En arterias clasificación "B" art. 23 de esta ordenanza | 1 | UTM |
| 20. | Ocupación por postes instalados en bienes nacionales de uso público por empresas telefónicas, de comunicaciones, de cable similares, anual | | |
| | En arterias clasificación "A" art. 23 de esta ordenanza | 2 | UTM |
| | En arterias clasificación "B" art. 23 de esta ordenanza | 1 | UTM |
| 22. | Instalación de cilindros, pendones o similares, emblemas, banderas, señaléticas y otros, semestral | | |
| | En arterias clasificación "A" art. 23 de esta ordenanza | 4 | UTM |
| | En arterias clasificación "B" art. 23 de esta ordenanza | 2 | UTM |
| 23. | Postes sustentadores de precios de combustibles de bombas de bencina, en bien nacional de uso público, semestral | 6 | UTM |
| 24. | Cabina telefónica sobre pedestal, semestral | | |
| | En arterias clasificación "A" art. 23 de esta ordenanza | 2 | UTM |
| | En arterias clasificación "B" art. 23 de esta ordenanza | 1 | UTM |
| 25. | Otros no clasificados, por m2 de ocupación diaria | 0,2 | UTM |

No estarán afectas al pago de derechos por concesiones y permisos por instalaciones en bienes nacionales de uso público, aquellas obras o actividades realizadas por personas naturales o jurídicas, públicas o privadas, que proporcionen un servicio a la comunidad y que sean autorizadas por el Alcalde por medio de un decreto, previo acuerdo del Concejo.

La exención regirá por todo el tiempo que dure el servicio proporcionado o por aquel tiempo que señale el respectivo decreto.

TITULO VII DERECHOS RELATIVOS A LA PROPAGANDA

ARTICULO 13

Toda propaganda que se realice o instale en la vía pública o que sea vista u oída desde la misma, pagará los siguientes derechos:

1. Propaganda no luminosa
Letreros, carteles, avisos, propaganda en refugios peatonales, vallas y paletas, semestral, por m2 o fracción ocupado en Gran Avenida, Carlos Valdovinos de Santa Rosa a J. J. Prieto, Santa Rosa costado poniente, Salesianos, Lo Ovalle costado norte, San Ignacio, Departamental, Silva, Alcalde P. Alarcón, San Nicolás, Ureta Cox y J. J. Prieto lado oriente 0,65 UTM

Letreros, carteles, avisos, propaganda en refugios peatonales, vallas y paletas, semestral, por m2 o fracción ocupado a 50 metros de calles adyacentes a Gran Avenida, Carlos Valdovinos de Santa Rosa a J. J. Prieto, Santa Rosa costado poniente y Departamental desde Santa Rosa a J. J. Prieto 0,65 UTM

Letreros, carteles, avisos, propaganda en refugios peatonales, vallas y paletas, semestral, por m2 o fracción ocupado en el resto de calles, pasajes y otros similares 0,50 UTM
2. Propaganda luminosa
Letreros, carteles, avisos, vallas y/o paletas, semestral, por m2 o fracción ocupado 0,60 UTM
3. Propaganda iluminada
Letreros, carteles, avisos, vallas y/o paletas, semestral, por m2 o fracción ocupado 0,60 UTM
4. Proyecciones de avisos, semanal 0,20 UTM
5. Publicidad y propaganda móvil, mensual, por m2 de espacio publicitario 0,50 UTM
5. Propagandas especiales no señaladas, por m2, semestral 0,50 UTM
6. Propagandas especiales autorizadas no señaladas, por m2, diario 0,25 UTM

ARTICULO 14

No estará afecta al pago de derechos la propaganda de carácter religioso, ni la que realiza la autoridad pública, ni los rótulos de los establecimientos de salud y educación públicas y/o municipales.

No estará afecta al pago de derechos la propaganda no luminosa identificatoria de locales comerciales, siempre que no ocupe la vía pública y su superficie sea de hasta 1,50 m2.

No estará afecta al pago de derechos relativos a propaganda, la que se realice o instale en la vía pública o en recintos privados o que sea vista u oída desde ellos y que se efectúe por personas naturales o jurídicas, públicas o privadas, que proporcionen un servicio a la comunidad y que sean autorizadas por el Alcalde, previo acuerdo del Concejo.

La exención regirá por todo el tiempo que dure el servicio proporcionado o por el tiempo que señale el respectivo decreto.

TITULO VIII DERECHOS POR COMERCIO AMBULANTE

ARTICULO 15

El permiso para el ejercicio del comercio ambulante pagará los siguientes derechos:

| | |
|---------------------------------------------|----------|
| Ambulante en la vía pública, por mes | 0,25 UTM |
| Promotores comerciales, por persona, diario | 0,16 UTM |

TITULO IX DERECHOS RELATIVOS A URBANIZACIÓN Y CONSTRUCCIÓN

ARTICULO 16

Los servicios, concesiones o permisos relativos a urbanización y construcción que se señalan más adelante, pagarán los derechos que para cada caso se indica, en conformidad a lo dispuesto en el artículo 130 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones:

| | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1. Subdivisiones | 2% del avalúo fiscal del terreno |
| 2. Loteos | 2% del avalúo fiscal del terreno |
| 3. Obras nuevas | 1,5% del presupuesto de la obra |
| 4. Alteraciones, reparaciones, obras menores y provisorias. Para este efecto el arquitecto auspiciador presentará presupuesto desglosado, tomando en consideración los precios unitarios que aparezcan en el Manual de la Construcción ONDAC. Este presupuesto deberá ser previamente autorizado por el arquitecto revisor | 1% del presupuesto de de la obra |
| 5. Planos tipo autorizados por el Minvu | 1% del presupuesto de de la obra |
| 6. Reconstrucción | 1% del presupuesto de de la obra |
| 7. Modificación de proyecto | 0,75% del presupuesto de la obra |

| | | |
|-----|------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| 8. | Demoliciones | 0,5% del presupuesto de la obra |
| 9. | Aprobación de planos para venta de pisos | 2 cuotas de ahorro para vivienda (CAV) por unidad a vender |
| 10. | Certificado de número | 1 CAV |

ARTICULO 17

Los servicios que se señalan a continuación pagarán los siguientes derechos:

1. Ocupación temporal de bien nacional de uso público debido a faenas relacionadas con instalaciones de servicios públicos básicos tales como gas, teléfonos y electricidad. Por lapso de 15 días corridos y/o fracción, por m2/día 0,1 UTM

2. Ocupación temporal de bien nacional de uso público debido a instalación de andamios y cierros, reparación y mantención de fachadas, mantención de materiales de construcción en platabanda o bandejón, instalación de faenas (oficinas, bodegas, etc.) de carácter provisional, vinculados a construcción a ejecutarse y en general cualquier requerimiento de particular que implique intervenciones de riesgo o daño a la infraestructura urbana, exceptuando escombros o basuras, áridos, materiales de construcción y de desecho, por m2/día 0,1 UTM

Reparación y mantención de fachadas por particulares que no sean empresas constructoras, exentos tres días con informe favorable de la Dirección de Tránsito.

La ocupación en la calzada se autorizará previo informe favorable de la Dirección de Tránsito y en los casos de ocupación de aceras debe dejarse libre un ancho de 1,50 metros como mínimo para circulación peatonal.

3. Ocupación de aceras, platabanda, calzada, por vehículos, valor vehículo/día 5 UTM

4. Informe de inspección de terreno y otros, solicitados por particulares 2 UTM

5. Solicitud de inspección por constatación 0,2 UTM

6. Solicitud de inspección por cambio de destino 2 UTM

6. Certificado de deslindes en conformidad a plano catastral 0,10 UTM

8. Derogado.

| | | | |
|-----|-------------------------------------------------------------------------|------|----------|
| 9. | Derogado. | | |
| 10. | Informe para la instalación de letreros de propaganda y/o publicitarios | 1 | UTM |
| 11. | Certificado de antigüedad | 0,30 | UTM |
| 12. | Plano comunal escala 1: 20.000 | 0,30 | UTM |
| 13. | Plano comunal escala 1: 10.000 | 0,30 | UTM |
| 14. | Plano comunal escala 1: 5.000 | 0,30 | UTM |
| 15. | Aprobación de anteproyecto | 10 | UTM |
| 16. | Cambio de destino, incluyendo estudio, por superficie a ser afectada | | |
| | Hasta 70 m2 | 2 | UTM |
| | Sobre 70 m2 | 3 | UTM |
| | Sobre 100 m2 | 4 | UTM |
| 17. | Desarchivo de expedientes | | \$ 3.000 |

ARTICULO 18

Los servicios, concesiones o permisos especiales relativos a la urbanización y construcción que se señalan más adelante pagarán los siguientes derechos:

| | | |
|-------------------------------------|----|-----|
| Permisos de construcción por etapas | 2 | UTM |
| Aprobación en conjuntos armónicos | 20 | UTM |

ARTICULO 19

En conjuntos habitacionales con unidades repetidas, los derechos municipales se rebajarán de acuerdo a las siguientes normas.

Se considerará como unidad repetida la casa individual aislada o pareada, ya sea de uno o dos pisos, que se repite en el conjunto, y en los edificios en altura con piso repetido, la totalidad de un piso que se repite.

| Número de unidades | Disminución de derechos |
|--------------------|-------------------------|
| 3 a 5 | 10% |
| 6 a 10 | 20% |
| 11 a 20 | 30% |
| 21 a 40 | 40% |
| 41 o más | 50% |

ARTICULO 20

El vencimiento del plazo otorgado en la liquidación de los derechos a que se refieren los artículos anteriores obliga al interesado a revalidar el permiso, sin cuyo requisito se entenderá caducada la liquidación.

**TITULO X
DERECHOS RELATIVOS AL CONTROL SANITARIO**

ARTICULO 21

Los servicios relativos al control sanitario suministrado a particulares y organismos públicos pagarán los siguientes derechos:

- | | | | |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------|
| 1. | Servicios de desinsectación o desratización, incluye materiales y mano de obra Por cada 100 m ² y fracción | 0,20 | UTM |
| 2. | Valor mano de obra en servicios de desinsectación o desratización, con material proporcionado por el interesado Por cada 100 m ² y fracción | 0,10 | UTM |
| 3. | Servicio de tratamiento sanitario externo canino, por animal | 0,10 | UTM |
| 4. | Servicio de vacunación antirrábica felina y canina, por cada dosis | 0,05 | UTM |
| 5. | Servicio de esterilización de hembra canina Por cada ejemplar adicional de hembra canina | 0,35 0,15 | UTM UTM |

Quedarán exentas de pago aquellas personas cuyas condiciones socioeconómicas lo justifiquen, mediante informe social emanado del Departamento de Asistencia Social a requerimiento del Departamento de Higiene Ambiental; como asimismo las instituciones de beneficencia, readaptación social o asistencia social de la comuna.

**TITULO XI
DERECHOS VARIOS**

ARTICULO 22

Por los servicios que se indican más adelante se pagarán los siguientes derechos:

- | | | | |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----|
| 1. | Informe hecho por funcionarios municipales a petición de particulares, dispuesto por el Alcalde | 0,10 a 100 | UTM |
| 2. | Certificado de cualquiera naturaleza Se eximen los certificados de deuda de derechos de aseo | 0,20 | UTM |
| 3. | Fotocopia simple de documentos, por carilla | 0,001 | UTM |
| 4. | Fotocopia simple de planos, por metro lineal | 0.15 | UTM |
| 5. | Autorización de fotocopia de documentos, por carilla | 0,05 | UTM |
| 6. | Autorización de fotocopia de planos, por unidad | 0,05 | UTM |

| | | | |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------|
| 7. | Informe respecto del rol de patentes comerciales, industriales, por cada número de rol | 0,001 | UTM |
| 8. | Bases administrativas en general y sus antecedentes | de 0,50 a 10 | UTM |
| 9. | Derecho de participación en propuestas públicas o privadas | de 0 a 10 | UTM |
| 11. | Cambio de giro en ferias libres, desde la segunda vez | 2 | UTM |
| 12. | Traslado de negocios o industrias, por una sola vez | 2 | UTM |
| 12. | Traslado de negocio de alcoholes, por cada patente : | | |
| | Por patente Clase 1 con transferencia | 10 | UTM |
| | Por patente Clase 2 sin transferencia | 5 | UTM |
| 13. | Permisos no consultados, monto resuelto por el Alcalde atendida la naturaleza de la solicitud | de 0,10 a 5 | UTM |
| 14. | Venta de carbón, leña o parafina, mensual | 0,50 | UTM |
| 14. | Medición acústica mediante sonómetro, incluye informe | 3 | UTM |
| 15. | Ocupación de los gimnasios municipales y Teatro Municipal, por día o fracción, proporcional, | de 0,01 a 1000 | UTM |
| | El Alcalde podrá eximir de pago a quienes, previo informe favorable de la Dirección de Desarrollo Comunitario, a través del Departamento de Asistencia Social, justifiquen el otorgamiento del beneficio. | | |
| 17. | Emisión de resolución de revalidación de patente de alcoholes, por cada patente | 1 | UTM |
| 18. | Certificado de avalúo exento | \$ | 500 |
| 19. | Certificado de avalúo afecto | \$ | 1.000 |
| 20. | Certificado de avalúo especial | \$ | 1.500 |

TITULO XII VARIOS

ARTICULO 23

Establécese la siguiente clasificación de arterias para efectos de la determinación de montos de derechos de la presente ordenanza:

Arterias Clasificación "A"

Gran Avenida José Miguel Carrera, Llano Subercaseaux, José Joaquín Prieto lado oriente, Santa Rosa lado poniente, Carlos Valdovinos, Salesianos, Departamental, Avenida Lo Ovalle.

Arterias Clasificación "B"

Las demás arterias, a más de 50 metros del vértice de encuentro de edificación que forma la esquina. En caso de existir ochavos la distancia se medirá desde el vértice ochavo.

Las arterias Clasificación "B" a menos de 50 metros de una arteria Clasificación "A" se consideran incluidas en esta última clasificación.

ARTICULO 24

Los infractores a la presente ordenanza serán castigados con multa de hasta cinco UTM, aplicada por el Juez de Policía Local.

ARTICULO 25

La presente ordenanza comenzará a regir el 1 de enero de 2007.

Anótese, comuníquese, publíquese en la página web de la Municipalidad de San Miguel y archívese.

**JULIO PALESTRO VELASQUEZ
ALCALDE**

**LUIS ALBERTO SANDOVAL GOMEZ
ABOGADO
SECRETARIO MUNICIPAL**

17. Emisión de resolución de revalidación de patente de alcoholes, por cada patente UTM 1

18. Certificado de avalúo exento \$

| | |
|---------------------------------------------|----|
| 19. Certificado de avalúo afecto 1.000 | \$ |
| 20. Certificado de avalúo especial 1.500 | \$ |

TITULO XII VARIOS

ARTICULO 23

Establécese la siguiente clasificación de arterias para efectos de la determinación de montos de derechos de la presente ordenanza:

Arterias Clasificación "A"

Gran Avenida José Miguel Carrera, Llano Subercaseaux, José Joaquín Prieto lado oriente, Santa Rosa lado poniente, Carlos Valdovinos, Salesianos, Departamental, Avenida Lo Ovalle.

Arterias Clasificación "B"

Las demás arterias, a más de 50 metros del vértice de encuentro de edificación que forma la esquina. En caso de existir ochavos la distancia se medirá desde el vértice ochavo.

Las arterias Clasificación "B" a menos de 50 metros de una arteria Clasificación "A" se consideran incluidas en esta última clasificación.

ARTICULO 24

Los infractores a la presente ordenanza serán castigados con multa de hasta cinco UTM, aplicada por el Juez de Policía Local.

ARTICULO 25

La presente ordenanza comenzará a regir el 1 de enero de 2007.

Anótese, comuníquese, publíquese en la página web de la Municipalidad de San Miguel y archívese. Firmado: Julio Palestro Velásquez, Alcalde. Luis Alberto Sandoval Gómez, Abogado, Secretario Municipal. Lo que comunico a Ud. para su conocimiento y fines consiguientes.

**LUIS ALBERTO SANDOVAL GOMEZ
ABOGADO
SECRETARIO MUNICIPAL**

Distribución:

A todas las unidades municipales
Juzgado de Policía Local
Archivo Concejo

Archivo Oficina de Partes